

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1795/2017

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

COLOSSEUM d.o.o.u stečaju, OIB:55152439360, Zagreb, Vlaška 75 a

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.04.2024. DO 11.07.2024.

U stečajnom postupku koji se nad stečajnim dužnikom vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod poslovnim brojem: St-1795/2017, a nastavno na prethodno podneseno Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase od 11.04.2024, stečajna upraviteljica podnosi Izvješće kako slijedi:

Nakon pravomoćnosti rješenja o namirenju od 25.04.2024., te nakon što je Financijska agencija izvršila isplatu na račun stečajnog dužnika u iznosu od 50.946,35 eura, stečajna upraviteljica podmirila je slijedeće troškove unovčenja:

- račune za plin- Gradska plinara Zagreb-Opkrba d.o.o. u iznosu od 194,34 eura (preostale su nepodmirene zakonske zatezne kamate za zakašnjelo plaćanje koje će biti podmirene po dostavi obračuna kamata od strane Gradske plinare Zagreb-Opkrba d.o.o.);
- trošak knjigovodstva Tomeš d.o.o. u iznosu od 4.220,58 eura (Napominje se da je rješenjem o namirenju knjigovodstvu Tomeš d.o.o. dosuđen iznos od 5.614,17 eura, a obzirom da je razriješena stečajna upraviteljica Marija Tomeš tijekom stečajnog postupka prethodno podmirila račun za knjigovodstvene usluge u iznosu od 796,34 eura, te račun za konzultanske usluge u iznosu od 597,25 eura, a za koji iznos je sud u rješenju o namirenju utvrdio da nije osnovan, to joj je isplaćen iznos umanjen za 1.393,59 eura, a što iznosi 4.220,58 eura;
- trošak knjigovodstva FBS PROMET d.o.o u iznosu od 2.125,00 eura (1.375,00 eura prema ispostavljenom računu od 21.11.2023, br. 218/1/1 te iznos 750,00 eura prema ispostavljenom računu od 10.07.2024, br. 124/1/1, a koji iznos je bio rezerviran za troškove knjigovodstva za 6 mjeseci, a sukladno rješenju od namirenju);
- račun FINA-e za usluge arhiviranja od 10.07.2024. br. 83-0724-2490389 u iznosu od 10.616,18 eura (8.492,94 eura + PDV= 10.616,18 eura).

Dakle, sveukupno je isplaćeno sa transakcijskog računa stečajnog dužnika iznos od 17.156,10 eura.

Arhiviranje poslovne dokumentacije:

Prije predaje poslovne dokumentacije stečajnog dužnika Financijskoj agenciji na arhiviranje, stečajna upraviteljica je još jednom pregledala svu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika. Dokumentaciju koja je bila u neoznačenim fasciklima, rasporedila je u 9 registratora, te je sve registratore označila na način da je naznačila broj godina na koji se isti čuvaju, sadržaj pojedinog registratora i redne brojeve registratora. Sveukupno je pregledano 45 registratora (od toga za 38 registratora je određeno trajno čuvanje obzirom da se isti odnose na radnopravnu dokumentaciju te građevinsku i projektnu dokumentaciju, za 5 registratora je određeno čuvanje 11 godina, u istima se nalaze ulazni računi, a za 2 registratora je određeno čuvanje 20 godina, obzirom da se u istima nalazi cjelokupna knjigovodstvena dokumentacija).

Nakon što su svi registratori pregledani i nakon što je podmiren trošak arhiviranja, stečajna upraviteljica sastavila je primopredajni zapisnik te je poslovna dokumentacija dana 17.07.2024. otpremljena u Financijsku agenciju na adresu Vrtini put 3, gdje će ista biti skladištena.

Ovršni postupci:

Dana 10.07.2024. stečajna upraviteljica zaprimila je novo rješenje o ovrsi v.d. javnog bilježnika Filipa Milaka od 24.05.2024, posl. br. Ovr-78986/2023, ovrhovoditelj Vodoopskrba i odvodnja d.o.o., radi neplaćenih računa za vodu u iznosu od 562,34 eura, uvećano za zakonske zatezne kamate te troškove ovršnog postupka. Protiv rješenja o ovrsi stečajna upraviteljica uložila je prigovor.

Osim prethodno spomenutog ovršnog postupka po rješenju o ovrsi posl.br Ovr-78986/2023 u tijeku su još tri ovršna postupka: Ovr-22077/2023 Grad Zagreb c/a Colosseum, Ovr-96223/2022 Grad Zagreb c/a Colosseum i Ovr-15234/2023- Gradska plinara Zagreb-opskrba d.o.o. c/a Colosseum. U sva tri ovršna postupka stečajna upraviteljica je izjavila prigovore, ali još nisu zakazana ročišta u povodu prigovora protiv platnog naloga.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadadašnjem postupku unovčena je sljedeća imovina :

1. Nekretnina – građevinsko zemljište i građevinski objekti – u Soblincu, Soblinečka 75. Sesvete, za koje je ostvarena kupoprodajna cijena u iznosu od 363.992,30 EUR / 2.742.500,00kn,
2. Ostvaren je prihod od najma poslovnih prostora u iznosu 4.180,65 EUR / 31.499,12 kn (prihod od najma poslovnih prostora društvu Zlatni tečaj d.o.o. u iznosu od 25.994,17 kn, prihod od najma poslovnih prostora društvu ROTO DJ-VRT I DOM j.d.o.o. u iznosu 2.257,45kn, prihod od najma poslovnih prostora društvu JUST 4YOU PLUS j.d.o.o. u iznosu od 3.247,50kn),
3. Pokretnine i megaboard za iznos od 4.726,26 EUR / 35.610,00 kn

Na poslovnom računu stečajnog dužnika, nakon što je podmiren dio troškova unovčenja sukladno pravomoćom rješenju o namirenju preostao je iznos od 38.544.96 eura, a od kojeg iznosa će se podmiriti preostali nepodmireni troškovi (nagrada stečajnim upraviteljima, putni troškovi stečajnih upravitelja, sudske pristojbe, nakande banke za vođenje i zatvaranje računa).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.07.2024. DO 11.10.2024.

U sljedećem razdoblju stečajna upraviteljica podnijet će Naslovnom sudu prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 294. Stečajnog zakona obzirom da stečajna masa neće biti dostatna za ispunjenje ostalih postojećih obveza stečajne mase kada one dospiju te će podnijeti završni račun.

Mjesto i datum
Zagreb, 11.07.2024.

Stečajni upravitelj
Nina Mamula

Prilozi:

- Promet po računu

- Primopredajni zapisnik